

**Условия и тарифы комиссионного вознаграждения  
по обслуживанию клиентов АО «ПТС-Банк» -  
юридических лиц и индивидуальных предпринимателей  
в рамках кредитования**

**Общие положения:**

1. Условия и тарифы комиссионного вознаграждения по обслуживанию клиентов АО «ПТС-Банк» - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в рамках кредитования.
2. Оплата услуг Банка Клиентами – юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями производится в безналичном порядке и наличными денежными средствами в кассу Банка в рублях или на основании заранее данного акцепта в рублях или эквивалент данной суммы в валюте счета, рассчитанный по курсу ЦБ РФ на день оплаты.
3. В тарифах за услуги, облагаемые НДС, сумма налога рассчитывается в соответствии с законодательством Российской Федерации. Тарифы, не содержащие ссылки на НДС, налогом не облагаются.
4. По всем тарифам, предусматривающим взимание платы «в день предоставления запроса» возможно взимание платы в день фактического оказания услуг.
5. Особый порядок расчетов и оплаты услуг Банка, отличный от настоящих Тарифов, устанавливается отдельным соглашением между Банком и Клиентом.
6. Банк оставляет за собой право:
  - изменять или дополнять ставки комиссионного вознаграждения, если иное не оговорено в кредитном договоре, с предварительным уведомлением клиентов за 10 рабочих дней до введения новых тарифов;
  - без предварительного уведомления взимать с клиентов на основании заранее данного акцепта суммы возмещения фактически понесенных Банком дополнительных расходов по осуществлению операций (включая дополнительные комиссии, уплаченные Банком корреспондентам, почтово-телеграфные, телекоммуникационные, телефонные и курьерские расходы).

№ п/п	Вид комиссионного вознаграждения	Размер комиссионного вознаграждения	Примечание
1.	<b>Рассмотрение заявки на выдачу кредита / открытие кредитной линии</b>	3 000 рублей	Единовременно, в день подачи полного пакета документов
2.	<b>Выдача кредита / открытие кредитной линии</b>	0,5%-2% от суммы кредита / лимита кредитной линии	сумма комиссии уменьшается на сумму уплаченной комиссии за рассмотрение заявки на выдачу кредита / открытие кредитной линии
3.	<b>Обслуживание ссудного счета</b>	на индивидуальных условиях	
4.	<b>Изменение условий кредитного договора по инициативе Заемщика</b> (реструктуризация кредита, изменение обеспечения по кредитной сделке)	0,5% от остатка ссудной задолженности в момент вступления в силу дополнительного соглашения min = 50 000 руб., max = 150 000 руб.	единовременно, в день подачи заявки
5.	<b>Предоставление справки о ссудной задолженности / кредитной истории, выписки (на бумажном носителе / в электронном виде) по ссудному счету</b>		
5.1.	в течение 3 часов (срочная)	600 рублей	за справку, в день оказания услуги
5.2.	в течение 3 рабочих дней (несрочная)	300 рублей	
6.	<b>Предоставление нетипичной (иной) справки по запросу</b>		
6.1.	в течение 3 часов (срочная)	1 000 рублей	за справку, в день оказания услуги
6.2.	в течение 3 рабочих дней (несрочная)	500 рублей	
7.	<b>Регистрация договора залога недвижимого имущества (в РОСРЕЕСТРе)</b>	10 000 рублей	за каждый договор, в день регистрации договора.